

三豐建設股份有限公司簡介

一、設立日期：民國77年1月21日

二、公司沿革：

- ◎ 民國77年1月 核准設立，資本額為5,000萬元，公司設址於台北市長安東路二段三十一號六樓之五。
- ◎ 民國78年6月 股東臨時會決議通過，辦理現金增資12,500萬元，增資後實收資本額增為17,500萬元。
- ◎ 民國79年4月 現金增資17,500萬元並補辦公開發行，增資後實收資本額為35,000萬元，
- ◎ 民國79年6月 首幢處女產品『三豐企業中心』完工，8月公司營業地址遷移至台北市長安東路2段173號7樓自建辦公室繼續營業。
- ◎ 民國79年7月 股東臨時會決議通過，辦理現金增資10,000萬元，增資後實收資本為新台幣45,000萬元。
- ◎ 民國80年11月 第2幢OA自動化辦公大樓『三豐財經中心』完工。
- ◎ 民國82年2月 第3幢座落於永和市竹林路39巷之首幢開放空間，樓高20層，高品質純住家大樓『翠堤香榭』完工。
- ◎ 民國82年6月 股東常會通過81年度盈餘轉增資5,400萬元，增資後實收資本額為50,400萬元。
- ◎ 民國83年4月 第4幢座落於永和市竹林路39巷底，環河東路邊，樓高12層，一樓為辦公室、店舖，2樓以上為集合住宅之『三豐翠堤』大樓完工。
- ◎ 民國83年6月 股東常會通過82年度盈餘轉增資5,040萬元，增資後實收資本額為55,440萬元。
- ◎ 民國84年3月 第5棟座落於永和市竹林路39巷42弄之5層樓公寓『翠堤雅築』完工。
- ◎ 民國84年4月 股東常會通過83年度盈餘轉增資11,088萬元，增資後實收資本額為66,528萬元。
- ◎ 民國84年10月 第6棟座落於台北市永吉路298號樓高14層『三豐永吉』住商大樓完工。
- ◎ 民國85年5月 股東常會通過84年度盈餘轉增資3,472萬元，增資後實收資本額為70,000萬元。
- ◎ 民國86年5月 股東常會通過85年度盈餘轉增資7,000萬元，增資後實收資本額為77,000萬元。
- ◎ 民國86年4月 第7棟座落於三重市環河南路7號，樓高12層之『三豐麗景』住商大樓完工。
- ◎ 民國86年6月 第8棟座落於台北市裕民六路110號，樓高9層之『三豐傑園』住商大樓完工。
- ◎ 民國87年1月 第9棟座落於台北市松勇路53巷，樓高8層之『世貿國璽』住宅大樓完工。
- ◎ 民國87年6月 股東常會通過86年度盈餘轉增資7,700萬元，增資後實收資本額為84,700萬元。
- ◎ 民國87年8月 獲內政部審查通過，核給「內政部建築投資業識別標誌」，證明本公司產品及努力深獲肯定。
- ◎ 民國87年12月 本公司股票獲准於櫃檯市場，正式掛牌上櫃。
- ◎ 民國88年5月 股東會通過87年度盈餘轉增資6,776萬元，增資後實收資本額91,476萬元。
- ◎ 民國88年5月 第10棟座落於台北市中山北路6段，樓高7層之『天母皇室』住宅大樓完工。
- ◎ 民國88年6月 第11棟座落於台北市永吉路282號，樓高14層之『柳中國』住商大樓完工。
- ◎ 民國88年7月 第12棟座落於台北市永吉路30巷，樓高6層之『有園』住宅大樓完工。
- ◎ 民國88年11月 第13棟座落於台北市雙城街7巷，樓高9層之『三豐錦城』住宅大樓完工。
- ◎ 民國89年6月 第14棟座落於台北市廈門街99巷，樓高8層之『樸石』住宅大樓完工。
- ◎ 民國89年7月 股東會通過88年度盈餘轉增資5,488.56萬元，增資後實收資本額96,964.56萬元。
- ◎ 民國89年7月 第15棟座落於台北市仁愛路3段，樓高7層之『仁愛官邸』住宅大樓完工。
- ◎ 民國89年8月 第16棟座落於三重市福德南路，樓高17層之『荷堤』住商大樓完工。
- ◎ 民國89年11月 第17棟座落於台北市南昌街108巷，樓高6層之『中正學府』住宅大樓完工。
- ◎ 民國89年12月 第18棟座落於台北市松江路77巷，樓高7層之『松江桂冠』住宅大樓完工。
- ◎ 民國90年4月 第19棟座落於台北市重慶北路3段，樓高14層之『偉瓦第』住商大樓完工。
- ◎ 民國90年11月 第20棟座落於台北市至誠路1段，樓高7層之『椰廬』住宅大樓完工。
- ◎ 民國91年3月 第21棟座落於台北市重慶北路2段，樓高14層之『凱撒國寶』住商大樓完工。
- ◎ 民國91年12月 本公司為維護公司信用及股東權益所必要而買回庫藏設計3,000仟股，並於91年12月10日奉經濟部經授商字第09101495190號函核准變更公司登記在案，故註銷股本後實收資本額為93,966萬元。
- ◎ 民國92年6月 第22棟座落於台北市重慶北路3段，樓高14層之『國鼎』住商大樓完工。
- ◎ 民國93年7月 股東會通過92年度盈餘轉增資4,698.228萬元，增資後實收資本額98,662.788萬元。

- ◎ 民國94年5月 第23棟座落於台北市石牌路2段，樓高8層之『馥苑』住宅大樓完工。
- ◎ 民國94年5月 第24棟座落於台北市重慶北路3段，樓高14層之『國璽』住商大樓完工。
- ◎ 民國96年2月 第25棟座落於台北市延平北路2段，樓高13層之『大道之城』住商大樓完工。
- ◎ 民國96年9月 第26棟座落於台北市重慶北路2段，樓高15層之『國品』住商大樓完工。
- ◎ 民國98年12月 第27棟座落於台北市延平北路2段，樓高14層之『鼎峰』住商大樓完工。
- ◎ 民國99年6月 股東會通過98年度資本公積及盈餘轉增資7,893.024萬元，增資後實收資本額106,555.812萬元。
- ◎ 民國100年7月 股東會通過99年度盈餘轉增資9,590.024萬元，增資後實收資本額116,145.836萬元。
- ◎ 民國101年6月 股東會通過100年度盈餘轉增資17,421.876萬元，增資後實收資本額133,567.712萬元。
- ◎ 民國102年7月 股東會通過101年度盈餘轉增資20,035.157萬元，增資後實收資本額153,602.869萬元。
- ◎ 民國102年8月 第28棟座落於台北市重慶北路2段，樓高15層之『鼎極』住商大樓完工。
- ◎ 民國102年11月 本公司通過ISO9001:2008驗證，取得GLOBAL的註冊證書。
- ◎ 民國103年4月 第29棟座落於台北市延北路1段，樓高12層之『九鼎』住商大樓完工。
- ◎ 民國103年11月 本公司榮獲櫃買中心頒發金桂獎。
- ◎ 民國104年6月 股東會通過103年度盈餘轉增資23,040.431萬元，增資後實收資本額176,643.3萬元。